

# NEIGHBORHOOD VIEWS

detroit shoreway

Special edition newsletter from  
**Detroit Shoreway Community Development Organization (DSCDO)**  
and **Cudell Improvement, Inc.**



Contact us for services: 216.961.4242 • dscdo.org • cudell.com

WINTER 2020

## NEW SENIOR HOME REPAIR ASSISTANCE / ASISTENCIA DE REPARACIÓN DE VIVIENDAS PARA PERSONAS MAYORES



DSCDO and Cudell Improvement have created a Senior Home Repair Assistance Program for our residents. This program provides grants up to \$500 to seniors for minor exterior repairs. Typical projects could include porch repair, ramp or handrail installation, gutter/downspout repair, minor roof work, siding repair, or exterior paint.

This program is not intended to cover the full cost of a project, and we will work to refer you to other repair or financing programs.

Applicants must be:

- Low-to-moderate income
- Owner-occupant of the home
- 60 years of age or older
- Current on property taxes

Please contact Bridget Kent Márquez at **216.961.4242 x223** or **bkentmarquez@dscdo.org** if you are interested. Applications will be accepted on a rolling basis until funds are exhausted.

This program is made possible through the generous funding of the McGregor Foundation and Citizens Bank.

DSCDO y Cudell Improvement han creado un Programa de asistencia para la reparación de viviendas para personas mayores para nuestros residentes. Este programa proporciona subvenciones de hasta \$500 a personas mayores para reparaciones exteriores menores. Los proyectos típicos podrían incluir reparación de porche, instalación de rampas o pasamanos, reparación de canalones/bajantes, trabajos menores en el techo, reparación de revestimientos o pintura exterior.

Este programa no está destinado a cubrir el costo total de un proyecto, y trabajaremos para referirlo a otros programas de reparación o financiamiento.

Los solicitantes deben ser:

- Ingresos bajos a moderados
- Propietario-ocupante de la vivienda
- 60 años de edad o más
- Actual en impuestos a la propiedad

Comuníquese con Bridget Kent Márquez al **216.961.4242 x223** o **bkentmarquez@dscdo.org** si está interesado@. Las solicitudes se aceptarán de forma continua hasta que se agoten los fondos.

Este programa es posible gracias a la generosa financiación de la Fundación McGregor y Citizens Bank.



The Labyrinth Park on West 65th Street at West Clinton Avenue now has a bench, making it a great spot to rest. This new bench is in memory of Timothy J. Melena, former Ward 17 Councilman, thanks to a donation by the Friends of Tim Melena.

Construction is underway on 30 Lease Purchase homes on previously vacant lots in Cudell and Detroit Shoreway. CHN Housing Partners is leading this program with DSCDO and Cudell Improvement as part of our affordable housing strategy for diverse and sustainable neighborhoods.





**detroit  
shoreway**

## **DSCDO MEMBERSHIP & ANNUAL MEETING / MEMBRESÍA DE DSCDO Y REUNIÓN ANUAL**

If you live or work in Detroit Shoreway, you can now purchase your 2021 DSCDO membership online. Memberships start at only \$5

for residents age 16 or older — part of our equitable approach to civic engagement.

Purchase your 2021 membership now at [dscdo.org/donate](https://dscdo.org/donate) or with the form on this newsletter.

Paid 2021 members are eligible to vote in the DSCDO board elections on Feb. 25. Voting instructions will be provided in advance by mail and email.

**DSCDO's 47th Annual Meeting will be Thursday, Feb. 25, at 6pm** and will be free to watch online at [dscdo.org](https://dscdo.org) and on Facebook Live.

Our Virtual Annual Meeting will celebrate a year of resilience and progress in Detroit Shoreway with neighborhood awards, stories of our organization's work, and DSCDO board election results.



## **CUDELL IMPROVEMENT MEMBERSHIP & ANNUAL MEETING / MEMBRESÍA DE CUDELL IMPROVEMENT Y REUNIÓN ANUAL**

If you live, work, or own property in the Cudell or Edgewater neighborhoods, you can now purchase your 2021 Cudell Improvement membership online. It's an easy and low-cost way to be engaged in our community. Memberships are only \$10 for most residents.

Purchase your 2021 membership now at [cudell.com/donate](https://cudell.com/donate). Thank you for your support!

Paid 2021 members are eligible to vote in the Cudell Improvement board elections. The membership deadline for the 2021 board elections is Feb. 5. Voting instructions will be provided in advance by mail and email.

**Cudell Improvement's Virtual Annual Meeting will be Saturday, March 27, at 2pm** and will be free to watch on Facebook Live.

Our Virtual Annual Meeting will showcase local leaders and small businesses, share highlights of Cudell Improvement's work, present awards, and announce our board election results.

Si vive o trabaja en Detroit Shoreway, ahora puede comprar su membresía DSCDO 2021 en línea. Las membresías comienzan en solo \$5 para residentes de 16 años o más, como parte de nuestro enfoque equitativo de participación cívica.

Compre su membresía 2021 ahora en [dscdo.org/donate](https://dscdo.org/donate) o con el formulario en este boletín.

Los miembros pagados 2021 son elegibles para votar en las elecciones de la junta de DSCDO el 25 de febrero. Las instrucciones para votar se proporcionarán con anticipación por correo y correo electrónico.

**La 47ª Reunión Anual de DSCDO será el jueves 25 de febrero a las 6 pm** y se podrá ver gratis en línea en [dscdo.org](https://dscdo.org) y en Facebook Live.

Nuestra Reunión Anual Virtual celebrará un año de resiliencia y progreso en Detroit Shoreway con premios del vecindario, historias del trabajo de nuestra organización y el anuncio de los resultados de las elecciones de la junta de DSCDO.

Si vive, trabaja o posee una propiedad en los vecindarios de Cudell o Edgewater, ahora puede comprar su membresía de Cudell Improvement 2021 en línea. Es una forma fácil y económica de participar en nuestra comunidad. Las membresías cuestan solo \$10 para la mayoría de los residentes.

Adquiera su membresía 2021 ahora en [cudell.com/donate](https://cudell.com/donate). ¡Gracias por tu apoyo!

Los miembros pagados de 2021 son elegibles para votar en las elecciones de la junta de Cudell Improvement. La fecha límite para la membresía para las elecciones de la junta de 2021 es el 5 de febrero. Las instrucciones de votación se proporcionarán con anticipación por correo postal y electrónico.

**La Reunión Anual Virtual de Cudell Improvement será el sábado 27 de marzo a las 2 pm** en Facebook Live.

Nuestra Reunión Anual Virtual mostrará a los líderes locales y las pequeñas empresas, compartirá los aspectos más destacados del trabajo de Cudell Improvement, presentará premios y anunciará los resultados de las elecciones de nuestra junta.

## FREE TAX PREPARATION / PREPARACIÓN DE IMPUESTOS GRATIS

Don't pay for your tax refund! Free tax preparation is currently available from local tax preparers. Schedule a virtual appointment or a drop-off appointment by visiting [refundohio.org](http://refundohio.org) or calling **211**. We are hosting a drop-off location at the Gordon Square Arcade (6516 Detroit Avenue).

Eligible households can receive up to \$6,600 at tax time from the federal Earned Income Tax Credit (EITC). Translation services are also available.

This tax service is provided by the Cuyahoga EITC Coalition, led by Enterprise Community Partners. All tax preparers are IRS-certified volunteers.

¡No pague su reembolso de impuestos! Preparación de impuestos gratis esta actualmente disponible. Programe una cita virtual o una cita para dejar sus documentos, visitando [refundohio.org](http://refundohio.org) o llamando al **211**. Los hogares elegibles pueden recibir hasta \$6,600 en el momento de la declaración de impuestos del Crédito Tributario por Ingreso del Trabajo (EITC) federal. También se ofrecen servicios de traducción.

Este servicio de impuestos es proporcionado por Cuyahoga EITC Coalition, liderada por Enterprise Community Partners. Todos los preparadores de impuestos son voluntarios certificados por el IRS.

## HEALTHY HOMES INITIATIVE / INICIATIVA DE HOGARES SALUDABLES



Residents can receive free help finding and applying for home repair resources through the Healthy Homes Initiative, which was created last year by the City of Cleveland. Bridget Kent Márquez is the Healthy Homes Coordinator serving the Detroit Shoreway, Cudell, Edgewater, and West Boulevard Neighborhoods, and she is available to assist you.

It can be confusing to navigate the grants and zero- or low-interest loans available from a wide variety of home programs. Bridget can help you find the right program for projects such as furnace or hot water tank replacement, exterior home repairs, sidewalk replacement, and more. Bridget will explain income guidelines and other eligibility factors and can assist you with your application as well.

Please contact Bridget Kent Márquez at **216.961.4242 x223** or [bkentmarquez@dscdo.org](mailto:bkentmarquez@dscdo.org).

Los residentes pueden recibir ayuda gratuita para encontrar y solicitar recursos de reparación de viviendas a través de la Iniciativa de Hogares Saludables, que fue creada el año pasado por la Ciudad de Cleveland. Bridget Kent Márquez es la coordinadora de hogares saludables que presta servicios en los vecindarios de Detroit Shoreway, Cudell, Edgewater y West Boulevard, y está disponible para ayudarlo.

Puede ser difícil navegar por las subvenciones y los préstamos a interés cero o bajo disponibles en una amplia variedad de programas para el hogar. Bridget puede ayudarte a encontrar el programa adecuado para proyectos como reemplazo de calderas o tanques de agua caliente, reparaciones exteriores de viviendas, reemplazo de aceras y más. Bridget le explicará las pautas de ingresos y otros factores de elegibilidad y puede ayudarte con su solicitud.

Comuníquese con Bridget Kent Márquez al **216.961.4242 x223** o [bkentmarquez@dscdo.org](mailto:bkentmarquez@dscdo.org).



Neighbors have organized "Clean Garbage Recycling" with a drop-off bin for metal cans at 5815 Lawn Avenue. To join for free, email [cleangarbagerecycling@gmail.com](mailto:cleangarbagerecycling@gmail.com).



A team of professionals and volunteers transplanted fruit trees at Neal Terrace, 8811 Detroit Avenue, from the former orchard next door. Fruit from the trees will be publicly available, thanks to the Friends of Cudell Orchards. To help maintain these trees, please email [friendsofcudellorchards@gmail.com](mailto:friendsofcudellorchards@gmail.com).



Residents have installed two Little Free Pantries in the EcoVillage area of Detroit Shoreway at 6023 Madison Avenue and 6516 Guthrie Avenue. Anyone is welcome to take what they need from the pantries. You can also donate at any time by placing nonperishable food, hygiene, or paper items inside.



Detroit Shoreway Community Development Organization  
Cudell Improvement, Inc.  
6516 Detroit Avenue, Suite 1  
Cleveland, OH 44102  
216.961.4242  
dscdo.org | cudell.com



@detroitshoreway  
@cudell\_inc

**Learn about 2021 memberships inside this issue!** If you have questions about membership for either DSCDO or Cudell Improvement, contact Jazzmin Hardman at 216.961.4242 x261 or [jhardman@dscdo.org](mailto:jhardman@dscdo.org).

If you live or work in Detroit Shoreway, the form below is for DSCDO memberships only.

## DSCDO 2021 Membership

- Resident Membership: \$5       Institutional Membership: \$15  
 Commercial Membership: \$50

Additional donation to support our community building work:

Name:  Date:

Business/Organization:

Address:  City:  Zip:

Email:  Phone:

Checks made payable to: Detroit Shoreway CDO

Return this form to: Jazzmin Hardman  
Detroit Shoreway Community Development Organization  
6516 Detroit Ave., Suite 1, Cleveland, OH 44102  
[jhardman@dscdo.org](mailto:jhardman@dscdo.org) | 216.961.4242 x261